

平地で生活環境の整った新田町に希少な住宅用地が登場します。

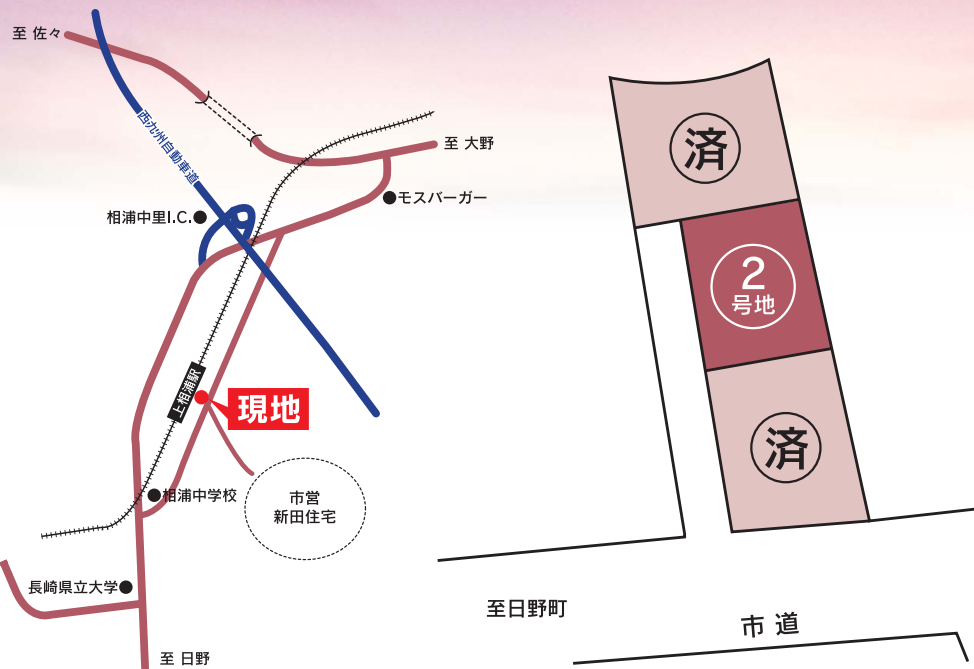
# 上相浦分譲宅地

## 1区画誕生。

164.06m<sup>2</sup> (49.62坪) ¥11,416,400

### 物件概要

都市計画：市街化区域 用途地域：第一種住居地域 建ぺい率：60%  
 容積率：200% 地目：宅地 現況：更地 接道状況：南側4.4m  
 電気：九州電力 ガス：LPG 上水道：宅内引込済 汚水処理：下水道宅内引込済



### 買い物 shopping

- まつばや…………… 徒歩 約4分
- エレナ…………… 車 約2分
- ドラッグセガミ…………… 車 約2分
- ザ・ダイソー…………… 車 約2分
- ララプレイス…………… 車 約7分

### 教育 school

- 相浦小学校…………… 徒歩 約7分
- 相浦中学校…………… 徒歩 約6分
- 相浦幼稚園…………… 車 約1分
- 上相浦保育所…………… 車 約1分

### 交通 traffic

- 竹辺町バス停…………… 徒歩 約2分
- 相浦小学校前バス停…………… 徒歩 約7分
- MR上相浦駅…………… 徒歩 約8分
- 西九州自動車道中里I.C.…………… 車 約3分

### 医療 hospital

- あずま眼科…………… 車 約1分
- 山下皮膚科医院…………… 車 約1分
- こてだ内科…………… 車 約1分
- 中村泌尿器科…………… 車 約1分
- 井上産婦人科…………… 車 約1分



まつばや相浦店



相浦小学校



エレナ



西九州自動車道相浦中里I.C.



MR上相浦駅



郵便局佐世保西局